



Evaluation thermique d'une maison individuelle : Saisie "Expert"



CAP RENOV+

2020.3

CONTEXTE

Contexte client

- Priorités du client**
- Améliorer le confort thermique Adapter/ réagencer le logement
- Embellir le logement Réduire l'emprunte environnementale
- Faire des économies Résoudre une panne / une dégradation
- Augmenter la valeur du bien immobilier

- Solution technique** oui, je sais ce que je veux oui, j'ai une idée mais je suis ouvert à d'autres propositions seulement en partie non
- Décrire la solution*

- Sources de conseils** un professionnel un espace info-énergie un proche Internet Personne

- Occupation du logement** depuis plus d'un an depuis moins d'un an

- Habitation du logement pendant les travaux** oui non ne sais pas

- Niveau de confort**
- hiver** mauvais correct Bon

- été** mauvais correct Bon

- acoustique** mauvais correct Bon

- Intérêt porté à l'accès aux personnes âgées, handicapées** oui non prioritaire non

- Contraintes** Problèmes structurels Postes intouchables
- Problèmes structurels Allergies / maladies des occupants
- Architecture / urbanisme Délais de réalisation

Date de construction : date précise ou période de construction (avant 1948, après 2012, ...)

Commune ou code postal

Altitude

 m

ARCHITECTURE

Surface habitable

 m²

Situation

-
- Île
-
- Littoral
-
- Terres

Nombre de niveaux chauffés

-
- 1
-
- 2
-
- 3

Plancher haut

- Nombre de plancher haut** 1 2 **Répartition des planchers haut** 20%(A) / 80%(B) 30%(A) / 70%(B) 50%(A) / 50%(B)

- Type de plancher haut** Combles perdus (A) (B) Toiture sous rampants (A) (B) Toit terrasse (A) (B) Autre logement (A) (B)

Plancher bas

- Nombre de plancher bas** 1 2 **Répartition des planchers bas** 20%(A) / 80%(B) 30%(A) / 70%(B) 50%(A) / 50%(B)

- Type de plancher bas** Terre plein (A) (B) Vide sanitaire (A) (B) Local non chauffé (A) (B) Autre logement (A) (B) Commerce ou bureaux (A) (B) Extérieur (A) (B)

Hauteurs

- Sous-plafond** m **Sous-faîtage** m **En pied de pente** m

Enfouissements

- De la construction** Aucun Léger Moyen Important

- Du sous-sol** Enterré Semi-enterré Non-enterré

Feuille de saisie de données pour CAP RENOV+

Forme du logement	<input type="checkbox"/> compact	<input type="checkbox"/> Allongé	<input type="checkbox"/> En L	<input type="checkbox"/> En L allongé	<input type="checkbox"/> En U
Orientation de la façade principale	<input type="checkbox"/> Nord <input type="checkbox"/> Nord-Est	<input type="checkbox"/> Est <input type="checkbox"/> Nord-Ouest	<input type="checkbox"/> Sud <input type="checkbox"/> Sud-Est	<input type="checkbox"/> Ouest <input type="checkbox"/> Sud-Ouest	
Mitoyenneté des murs	Nord (ou N-O) Part mitoyenne de la façade <input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/> %	<input type="checkbox"/> Aucune <input type="checkbox"/> Autre logement <input type="checkbox"/> Local non Chauffé <input type="checkbox"/> Commerce ou bureau	EST (ou N-E) Part mitoyenne de la façade <input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/> %	<input type="checkbox"/> Aucune <input type="checkbox"/> Autre logement <input type="checkbox"/> Local non Chauffé <input type="checkbox"/> Commerce ou bureau	
	Ouest (ou S-O) Part mitoyenne de la façade <input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/> %	<input type="checkbox"/> Aucune <input type="checkbox"/> Autre logement <input type="checkbox"/> Local non Chauffé <input type="checkbox"/> Commerce ou bureau	Sud (ou SE) Part mitoyenne de la façade <input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/> %	<input type="checkbox"/> Aucune <input type="checkbox"/> Autre logement <input type="checkbox"/> Local non Chauffé <input type="checkbox"/> Commerce ou bureau	

Masques solaires	Nord (ou N-O)	Type de masque	<input type="checkbox"/> Aucun	<input type="checkbox"/> Arbre (feuilles caduques)	<input type="checkbox"/> Arbre (feuillage persistant)	<input type="checkbox"/> Construction	<input type="checkbox"/> Relief
		Hauteur du masque	<input type="checkbox"/> < 5m	<input type="checkbox"/> 5 à 10m	<input type="checkbox"/> 10 à 20m	<input type="checkbox"/> >20m	
		Distance du masque	<input type="checkbox"/> < 5m	<input type="checkbox"/> 5 à 10m	<input type="checkbox"/> 10 à 30m	<input type="checkbox"/> >30m	
	EST (ou N-E)	Type de masque	<input type="checkbox"/> Aucun	<input type="checkbox"/> Arbre (feuilles caduques)	<input type="checkbox"/> Arbre (feuillage persistant)	<input type="checkbox"/> Construction	<input type="checkbox"/> Relief
		Hauteur du masque	<input type="checkbox"/> < 5m	<input type="checkbox"/> 5 à 10m	<input type="checkbox"/> 10 à 20m	<input type="checkbox"/> >20m	
		Distance du masque	<input type="checkbox"/> < 5m	<input type="checkbox"/> 5 à 10m	<input type="checkbox"/> 10 à 30m	<input type="checkbox"/> >30m	
	Ouest (ou S-O)	Type de masque	<input type="checkbox"/> Aucun	<input type="checkbox"/> Arbre (feuilles caduques)	<input type="checkbox"/> Arbre (feuillage persistant)	<input type="checkbox"/> Construction	<input type="checkbox"/> Relief
		Hauteur du masque	<input type="checkbox"/> < 5m	<input type="checkbox"/> 5 à 10m	<input type="checkbox"/> 10 à 20m	<input type="checkbox"/> >20m	
		Distance du masque	<input type="checkbox"/> < 5m	<input type="checkbox"/> 5 à 10m	<input type="checkbox"/> 10 à 30m	<input type="checkbox"/> >30m	
	Sud (ou SE)	Type de masque	<input type="checkbox"/> Aucun	<input type="checkbox"/> Arbre (feuilles caduques)	<input type="checkbox"/> Arbre (feuillage persistant)	<input type="checkbox"/> Construction	<input type="checkbox"/> Relief
		Hauteur du masque	<input type="checkbox"/> < 5m	<input type="checkbox"/> 5 à 10m	<input type="checkbox"/> 10 à 20m	<input type="checkbox"/> >20m	
		Distance du masque	<input type="checkbox"/> < 5m	<input type="checkbox"/> 5 à 10m	<input type="checkbox"/> 10 à 30m	<input type="checkbox"/> >30m	

Nombre d'ouvertures	Nord (ou N-O)	Fenêtres	Baies vitrées	Portes-fenêtres	Fenêtres de toit	Porte
		<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>
	EST (ou N-E)	Fenêtres	Baies vitrées	Portes-fenêtres	Fenêtres de toit	Porte
		<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>
	Ouest (ou S-O)	Fenêtres	Baies vitrées	Portes-fenêtres	Fenêtres de toit	Porte
		<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>
	Sud (ou SE)	Fenêtres	Baies vitrées	Portes-fenêtres	Fenêtres de toit	Porte
		<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>

COMPOSITION DES PAROIS					
Plancher haut <i>Préciser par type de plancher</i>	Gros-œuvre	<input type="checkbox"/> Bois (A) (B)	<input type="checkbox"/> Béton ou terre crue (A) (B)	<input type="checkbox"/> Plafond suspendu (A) (B)	<input type="checkbox"/> Je ne sais pas (A) (B)
	Isolation	<input type="checkbox"/> Aucune (A) (B)	<input type="checkbox"/> > 10 ans (A) (B)	<input type="checkbox"/> 5 à 10 ans (A) (B)	<input type="checkbox"/> <5 ans (A) (B) <input type="checkbox"/> Je ne sais pas (A) (B)
	Epaisseur de l'isolant	(A)	<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/> mm	(B)	<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/> mm
Plancher bas <i>Préciser par type de plancher</i>	Gros-œuvre	<input type="checkbox"/> Bois (A) (B)	<input type="checkbox"/> Béton ou terre crue (A) (B)	<input type="checkbox"/> Polystyrène (A) (B)	<input type="checkbox"/> Voute pierre ou brique (A) (B) <input type="checkbox"/> Je ne sais pas (A) (B)

Feuille de saisie de données pour CAP RENOV+

Isolation		<input type="checkbox"/> Aucune (A) (B)	<input type="checkbox"/> > 10 ans (A) (B)	<input type="checkbox"/> 5 à 10 ans (A) (B)	<input type="checkbox"/> <5 ans (A) (B)	<input type="checkbox"/> Je ne sais pas (A) (B)	
Epaisseur de l'isolant		(A) <input style="width: 50px;" type="text" value="mm"/>	(B) <input style="width: 50px;" type="text" value="mm"/>				
Plancher intermédiaire		<input type="checkbox"/> Plancher léger en bois		<input type="checkbox"/> Plancher lourd (entrevous béton ou terre cuite)		<input type="checkbox"/> Je ne sais pas (A) (B)	
Murs	Nombre de murs <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2	Répartition des murs au global ou par façade	<input type="checkbox"/> 20%(A) / 80% (B)	<input type="checkbox"/> 30%(A) / 70% (B)	<input type="checkbox"/> 50%(A) / 50% (B)		
			Nord (A) (B)	Est (A) (B)	Sud (A) (B)	Ouest (A) (B)	
Gros-œuvre <i>Préciser par type de murs (A) (B)</i>	Pierre	<input type="checkbox"/> Granit	<input type="checkbox"/> Calcaire	<input type="checkbox"/> Grès	<input type="checkbox"/> Pierre locales maçonnées		
	Béton	<input type="checkbox"/> Parpaing	<input type="checkbox"/> Béton banché	<input type="checkbox"/> Béton de mâchefer			
		<input type="checkbox"/> Béton de pouzzolane	<input type="checkbox"/> Bloc coffrant isolant	<input type="checkbox"/> Panneaux de béton précontraints			
	Béton cellulaire	<input type="checkbox"/> 25cm	<input type="checkbox"/> 30cm	<input type="checkbox"/> 36,5cm	<input type="checkbox"/> 50cm		
	Brique	<input type="checkbox"/> Brique pleine	<input type="checkbox"/> Brique alvéolée	<input type="checkbox"/> Brique alvéolée avec isolation intégrée			
	Terre	<input type="checkbox"/> Pisé	<input type="checkbox"/> Adobe / Bauge	<input type="checkbox"/> Brique de terre crue	<input type="checkbox"/> Torchis / Pan de bois		
Bois	<input type="checkbox"/> Madrier	<input type="checkbox"/> Ossature bois	<input type="checkbox"/> Poteaux poutres	<input type="checkbox"/> Pan de bois / collombages			
Epaisseur du gros-œuvre		(A) <input style="width: 50px;" type="text" value="mm"/>	(B) <input style="width: 50px;" type="text" value="mm"/>				
Isolation <i>Préciser par type de murs (A) (B)</i>		Présence d'isolant	<input type="checkbox"/> Aucune (A) (B)	<input type="checkbox"/> > 10 ans (A) (B)	<input type="checkbox"/> 5 à 10 ans (A) (B)	<input type="checkbox"/> <5 ans (A) (B)	<input type="checkbox"/> Je ne sais pas (A) (B)
		Technique d'isolation	<input type="checkbox"/> ITI	<input type="checkbox"/> ITE	<input type="checkbox"/> Contre-cloison sur vide d'air	<input type="checkbox"/> Contre-cloison sur mousse PU	<input type="checkbox"/> Contre-cloison sur laine minérale
		Epaisseur de l'isolant	(A) <input style="width: 50px;" type="text" value="mm"/>	(B) <input style="width: 50px;" type="text" value="mm"/>			
		Espace dans la structure bois	<input type="checkbox"/> Aucune isolation	<input type="checkbox"/> Isolation entre montants			
Ouvertures	Fenêtres	Huisserie	<input type="checkbox"/> Bois	<input type="checkbox"/> PVC	<input type="checkbox"/> Alu	<input type="checkbox"/> Bois- Alu	<input type="checkbox"/> Alu à rupteurs de ponts thermiques <input type="checkbox"/> Double fenêtres
		Vitrage	<input type="checkbox"/> Simple	<input type="checkbox"/> Double ancien (<2010)	<input type="checkbox"/> Double récent (>2010)	<input type="checkbox"/> Survitrage	
		Volet	<input type="checkbox"/> Aucun	<input type="checkbox"/> Ajourés	<input type="checkbox"/> Pleins		
	Portes-fenêtres	Huisserie	<input type="checkbox"/> Bois	<input type="checkbox"/> PVC	<input type="checkbox"/> Alu	<input type="checkbox"/> Bois- Alu	<input type="checkbox"/> Alu à rupteurs de ponts thermiques <input type="checkbox"/> Double fenêtres
		Vitrage	<input type="checkbox"/> Simple	<input type="checkbox"/> Double ancien (<2010)	<input type="checkbox"/> Double récent (>2010)	<input type="checkbox"/> Survitrage	
		Volet	<input type="checkbox"/> Aucun	<input type="checkbox"/> Ajourés	<input type="checkbox"/> Pleins		
	Baies vitrées	Huisserie	<input type="checkbox"/> Bois	<input type="checkbox"/> PVC	<input type="checkbox"/> Alu	<input type="checkbox"/> Bois- Alu	<input type="checkbox"/> Alu à rupteurs de ponts thermiques
		Vitrage	<input type="checkbox"/> Simple	<input type="checkbox"/> Double ancien (<2010)	<input type="checkbox"/> Double récent (>2010)	<input type="checkbox"/> Survitrage	
		Volet	<input type="checkbox"/> Aucun	<input type="checkbox"/> volets roulants			
	Fenêtres de toit	Huisserie	<input type="checkbox"/> Bois	<input type="checkbox"/> PVC	<input type="checkbox"/> Alu	<input type="checkbox"/> Survitrage	
		Vitrage	<input type="checkbox"/> Simple	<input type="checkbox"/> Double ancien (<2010)	<input type="checkbox"/> Double récent (>2010)		
		Volet	<input type="checkbox"/> Aucun	<input type="checkbox"/> Volets extérieurs			
Porte	<input type="checkbox"/> Bois	<input type="checkbox"/> PVC	<input type="checkbox"/> Alu	<input type="checkbox"/> Pleine	<input type="checkbox"/> Vitrés <30%	<input type="checkbox"/> Vitrés >30%	

Feuille de saisie de données pour CAP RENOV+

VENTILATION

Système de ventilation par infiltration grilles hautes et basses
 VMC SF auto VMC hygro Je ne sais pas

USAGE DU LOGEMENT

Occupation Conventioneerelle Si personnalisée T° de confort d'hiver °C Nb d'occupants adultes
 Personnalisée T° de confort Eté °C Nb d'occupants enfants

EQUIPEMENTS

Energie Fioul Gaz Propane Bois bûche Bois granules Electricité

Générateur de chauffage Type Chaudière haute T° Chaudière basse T° Chaudière à condensation Radiateurs
 PAC A/A PAC A/E PAC E/E Poêle Insert Cheminée
 Convecteur Panneau rayonnant Radiateur à chaleur douce Plancher rayonnant

Caractéristiques Année Puissance nominale kW Rendement constructeur %
 COP Fumisterie Ventouse murale Cheminée
 Position du générateur Murale Au sol Placé dans le volume chauffé Oui Non Isolation du réseau Oui Non

Emetteurs Nombre de zones 1 2 Répartition entre les zones 20%(A) / 80% (B) 30%(A) / 70% (B) 50%(A) / 50% (B)
 Type Préciser par type de Zone (A) (B) Radiateur fonte Radiateur acier Radiateur aluminium Ventilconvecteurs Plancher Chauffant

Régulation Préciser par type de Zone (A) (B) Thermostat d'ambiance Aucun Thermostat individuel Commande domotisée Sonde extérieure Oui Non

Production d'eau chaude sanitaire Instantané Générateur de chauffage Chauffe-eau Gaz Chauffe-eau Electrique
 Accumulation Générateur de chauffage Chauffe-eau Gaz Chauffe-eau Electrique Thermo-dynamique Chauffe-eau Electro-solaire
 Position du ballon Vol. chauffé Hors vol. chauffé Volume L

Climatisation Aucun Climatiseur Air-Air Monosplit Climatiseur Air-Air Multisplit PAC Air-Eau PAC Eau-Eau Climatiseur portable
 Surface climatisée m²

Appoints de chauffage

Préciser l'emplacement, la surface chauffée et le taux de couverture

Cheminée bûches Insert bûches Poêle bûches Poêle granules Insert granules
 Convecteur électrique Panneau rayonnant Radiateur à chaleur douce Radiateur à bain d'huile Radiateur soufflant
 Sèche-serviette Poêle gaz Poêle fioul Cheminée électrique Climatisation réversible

- Salon m² %

- Chambre m² %

- Salle-de-bain m² %

Feuille de saisie de données pour CAP RENOV+

EQUIPEMENTS ELECTRIQUES

Eclairage	Nombre de zones <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2	Répartition entre les zones <input type="checkbox"/> 20%(A) / 80% (B)	<input type="checkbox"/> 30%(A) / 70% (B)	<input type="checkbox"/> 50%(A) / 50% (B)		
	Type <input type="checkbox"/> à incandescence ou halogène <input type="checkbox"/> Fluocompacte <input type="checkbox"/> LED <input type="checkbox"/> Je ne sais pas <i>Préciser par type de Zone (A) (B)</i>					
Cuisson <i>Préciser le nombre d'appareils</i>	<input type="checkbox"/> gaz	<input type="checkbox"/> électrique	<input type="checkbox"/> induction	<input type="checkbox"/> vitrocéramique	<input type="checkbox"/> four électrique	<input type="checkbox"/> four à gaz
Gros électroménager <i>Préciser le nombre d'appareils</i>	Réfrigérateur <input type="checkbox"/> peu performant 75 L <input type="checkbox"/> performant		Combiné <input type="checkbox"/> peu performant 275 L <input type="checkbox"/> performant			
	Réfrigérateur <input type="checkbox"/> peu performant 360 L <input type="checkbox"/> performant		Congélateur <input type="checkbox"/> peu performant 210 L <input type="checkbox"/> performant			
	Lave-vaisselle <input type="checkbox"/> peu performant <input type="checkbox"/> performant		Lave-linge <input type="checkbox"/> peu performant <input type="checkbox"/> performant			
	sèche-linge <input type="checkbox"/> peu performant <input type="checkbox"/> performant					
Bureautique et audiovisuel <i>Préciser le nombre d'appareils</i>	<input type="checkbox"/> Box internet	<input type="checkbox"/> Ordinateur fixe	<input type="checkbox"/> Ordinateur portable	<input type="checkbox"/> TV écran plat	<input type="checkbox"/> TV cathodique	
Petit électroménager <i>bouilloire, cafetière...</i>	<input type="checkbox"/> sobre en équipements < 2 appareils	<input type="checkbox"/> équipements standards < 5 appareils	<input type="checkbox"/> beaucoup d'équipements > 6 appareils			

FACTURES D'ENERGIES (optionnel)

Electricité	<input type="text" value="kWh/an"/>	Bois granulés	<input type="text" value="sac, tonnes ou kWh/an"/>
	<input type="text" value="€ TTC/an"/>		<input type="text" value="€ TTC/an"/>
Gaz	<input type="text" value="kWh ou m³/an"/>	Bois bûches	<input type="text" value="stères ou kWh/an"/>
	<input type="text" value="€ TTC/an"/>		<input type="text" value="€ TTC/an"/>
Fioul	<input type="text" value="L ou kWh/an"/>	Propane	<input type="text" value="kg, tonnes ou kWh/an"/>
	<input type="text" value="€ TTC/an"/>		<input type="text" value="€ TTC/an"/>

STATUT ET NIVEAU DE REVENUS DES CLIENTS

Propriétaire	<input type="checkbox"/> Occupant	<input type="checkbox"/> Bailleur	
Ménage occupant le logement	Nb d'occupants adultes <input type="text"/>	Nb d'occupants enfants mineur ou étudiant >25 ans <input type="text"/>	
Composition du ménage	<input type="checkbox"/> couple marié /pacsé	<input type="checkbox"/> Veuf/veuves	Nb d'enfant à charge <input type="text"/>
	<input type="checkbox"/> Célibataire	<input type="checkbox"/> Autre	<input type="checkbox"/> Présence d'une personne invalide ou ancien combattant
Plafond des ressources du ménage <i>somme des revenus fiscaux de référence</i>	<input type="checkbox"/> Indéterminé	<input type="checkbox"/> Connu	<input type="text" value="€"/>